

## まちなか再生のモデル事業を採択

－ 民官連携体制でまちなかの面的整備計画に取り組みます －

燕市では、空き家や空き地を活用しながら、まちなかを面的に再生させることを目的とした「燕市中心市街地再生モデル事業」の事業案を5月6日から8月9日までの期間に民間より募集しました。

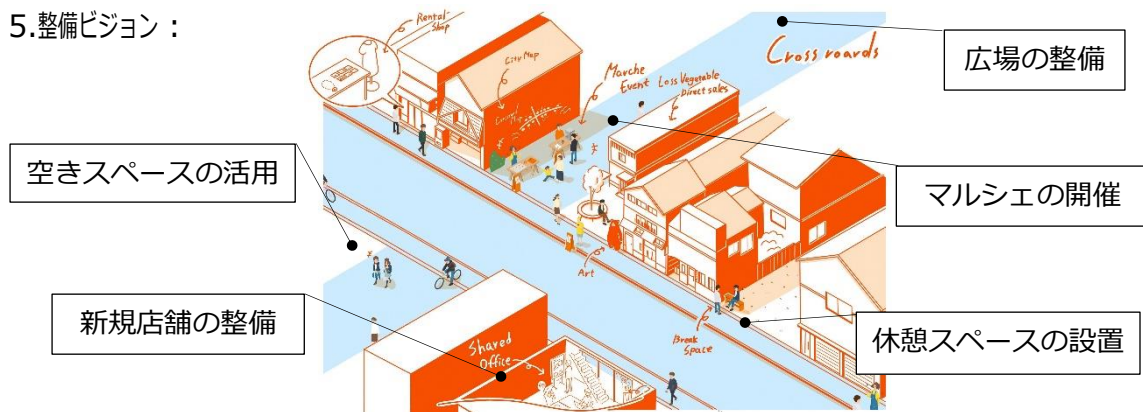
この度、申請のあった事業案を審査会にはかり、別紙計画を採択しましたので公開します。今後、民官連携体制で令和5年度の着手を目指し、事業計画を策定します。

### 【採択事業の内容】

1. 事業名：クロスロード宮町
2. 提案箇所：燕市宮町地内
3. 申請者：株式会社つばめいと
4. コンセプト：「クロスロード宮町から始まる 未来のTSUBAME」

拠点となるシェアオフィスを市の「イノベーション拠点整備支援事業」を活用して令和3年度中に整備。さらに、拠点を含むエリアで老朽化した空き家の解体、空き店舗・空き地の活用を進めながら、新規店舗を誘致するほか、マルシェ等の多様なソフト事業を連鎖的に実施することで、未来を担う若者が中心となり、新しい価値を創造するまちづくりを行う。

5. 整備ビジョン：



6. 主なスケジュール：

今後は以下のとおり、民官それぞれの長所を活かした協働体制で取り組みます。

- [令和3年度] 民官連携体制で事業案の練り上げ、市が都市再生整備計画を策定
- [令和4年度] 連携体制で順次ソフト事業の実施、国へ上記計画の申請
- [令和5年度] 市の補助金を活用し、民間主導で整備事業を実施 など

※事業の詳細は、別紙をご参照ください。

本件についてのお問い合わせ先  
 都市整備部 都市計画課：船越・相馬  
 電話：0256-77-8264（直通）