



イノベーション拠点整備支援事業

取り組み紹介



1.燕市内のシェアオフィスの概要（6施設）

1.宮町シェアオフィス

新潟県燕市宮町6-26
燕三条駅から車で8分
燕駅から徒歩5分

3.DOORS

新潟県燕市本町1丁目3-36-1
燕三条駅から車で8分
燕駅から徒歩3分

2.Work up Studio 燕

新潟県燕市小池2969
燕三条駅から車で12分

4.THE SASTI

新潟県燕市南7丁目17-9-5
燕三条駅から車で5分
燕三条駅から徒歩15分
三条燕ICから車で3分

北陸自動車道
三条燕IC

上越新幹線
燕三条駅

6.AOUZE BASE

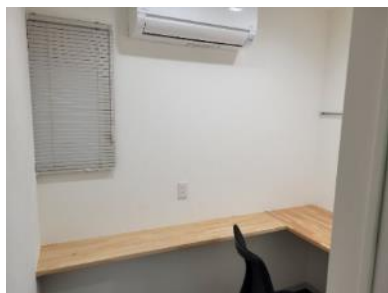
新潟県燕市粟生津272-1
燕三条駅から車で15分
粟生津駅から徒歩1分

5.Work Lab 燕

新潟県燕市井土巻5丁目212
燕三条駅から徒歩8分
三条燕ICから車で1分

2. 各施設の特徴

1. 宮町シェアオフィス (R3年10月開設)



●料金体系

フリースペース	8,000円/月
ドロップイン	2,000円/日
法人会員（複数人利用可）	10,000円/月

※運営：株式会社つばめいと

●入居企業の所在地

	都道府県	業務内容
1	東京都・千葉県・埼玉県	コンサルティング
2	神奈川県	コピーライティング
3	新潟市	IT関連
4	燕市・三条市・田上町	小売業・製造業・デザイン業等

2. Work up Studio燕 (R4年2月開設)



●料金体系

フリースペース	22,000円/月
ドロップイン	3,300円/日
個室利用	55,000円/月

※運営：株式会社machinoki

●入居企業の所在地

	都道府県	業務内容
1	東京都	製造業
2	新潟市	製造業・コンサルティング業
3	三条市	サービス業、不動産業
4	燕市	製造業

2. 各施設の特徴

3. DOORS (R4年2月開設)



●料金体系

フリースペース	3,900円/月
ドロップイン	390円/H
個室利用	39,000円/月

※運営：合同会社Oboro

●入居企業の所在地

都道府県	業務内容
1 新潟市	設計業
2 長岡市	教育業
3 三条市	美容業・デザイン業
4 燕市	サービス業・小売業・飲食業等

4. THE SASTI (R5年2月開設)



●料金体系

フリースペース	9,450円/月
ドロップイン	550円/H
個室利用	55,000円/月

※運営：県央ランドマーク株式会社

●入居企業の所在地

都道府県	業務内容
1 新潟市	Web制作等
2 石川県	コンサルティング、デザイン制作等
3 新潟市	製品企画、デザイン等
4 三条市	マーケティング、デザイン等

2. 各施設の特徴

5. Work Lab 燕 (R5年2月開設)



●料金体系

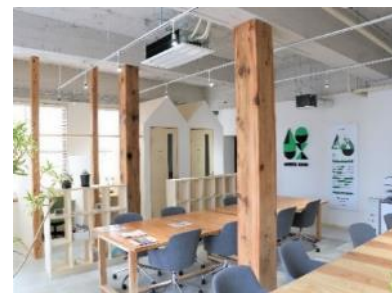
フリースペース	22,000円/月
ドロップイン	2,200円/日
個室利用	44,000円/月

※運営：有限会社石田製作所

●入居企業の所在地

都道府県	業務内容
1 愛知県	コンサル業
2 兵庫県	コンサル業
3 加茂市	印刷業
4 三条市	製造業
5 燕市	卸売業・製造業・サービス業

6. AOUZE BASE (R5年2月開設)



●料金体系

フリースペース	8,850円/月
ドロップイン	550円/H
個室利用	50,000円/月

※運営：株式会社オシア

●入居企業の所在地

都道府県	業務内容
1 燕市	卸売業・製造業

シェアオフィスの利用者をさらに増やして、
燕市への新たな企業・人の流入を図ります。

●取り組み内容

首都圏を含む市外企業と市内企業との協業を創出し、市外企業の誘致を目指すため、令和5年度から総務省の「地域活性化起業人制度」を活用し、1名の専門人材を商工振興課へ配属。

■活動内容

①市内シェアオフィス等への企業進出と利用率の増加

市内シェアオフィス等への域外からの進出企業を増やすとともに、利用率の増加を図る。

②企業間連携による協業や新規事業の創出

市内企業や域外企業との協業や新規事業の創出に取り組む。
その際には、DXやSDGsの推進についても十分に考慮するとともに、最適かつ効果的な手法で実施。

③実施体制や手法の構築

上記①②を実施するための推進体制を構築するとともに、手法等を明確にしていく。

■派遣元

(株)イードア…東京本社。2020年に新潟市のシェアオフィス「NINNO」に新潟支社をオープン。

■燕市への派遣人材

西谷恵介 氏



3. 今後の展開

●業務推進体制

(株)イードアが持つ県内外の多彩なネットワークを活用し、「燕市×NINNO×イードア×新潟県」の協力体制を構築することで、首都圏及び県内企業の誘致を図る。

