

農用地利用計画変更説明資料

付図番号 1

農業振興地域の整備に関する法律第10条第4項該当（農業振興地域の整備に関する法律施行規則第4条の5第1項第27号）

当該地は令和3年度に事業完了した国営土地改良事業（新川流域1期地区）の受益地であり事業完了から8年を経過していないが、燕市が燕2地区の農業の振興に関する計画を策定するにあたり、計画に定めた施設の用に供する土地として農振農用地区域からの除外を行うものである。

事務所・工場及び重機置場の増設に伴い、増加する予定である施設の面積を利用して、農業機械の修繕にかかるコスト削減・農業機械の修理の場の創出等の地域の農業の振興に資する取組を行う計画である。

変 更 箇 所 (地名・字・地番)		地 目		面 積 (㎡)	利用状況
		台帳	現況		
燕市蔵関字江西	220番	田	田	978.00	一毛田
燕市蔵関字江西	221番1	雑種地	田	3.49	一毛田
燕市蔵関字江西	222番	田	田	978.00	一毛田
燕市蔵関字江西	223番1	雑種地	田	6.31	一毛田
燕市蔵関字江西	224番1	田	田	737.00	一毛田
燕市蔵関字江西	224番2	田	田	240.00	一毛田
燕市蔵関字江西	225番1	雑種地	田	5.41	一毛田
燕市蔵関字江西	225番3	雑種地	田	1.84	一毛田
燕市蔵関字江西	255番	田	田	952.00	一毛田
燕市蔵関字江西	256番	田	田	69.00	一毛田
燕市蔵関字江西	257番	田	田	1,021.00	一毛田
燕市蔵関字江西	258番	田	田	1,021.00	一毛田
燕市蔵関字江西	259番	田	田	978.00	一毛田
燕市蔵関字江西	260番	雑種地	田	42.00	一毛田
燕市蔵関字江西	261番2	田	田	110.00	一毛田
燕市蔵関字江西	261番3	田	田	67.00	一毛田
燕市蔵関字江西	262番2	雑種地	田	5.13	一毛田
燕市蔵関字江西	262番3	雑種地	田	3.12	一毛田
合 計				7,218.30	

農用地利用計画変更説明資料

付図番号 2

農業振興地域の整備に関する法律第10条第4項該当（農業振興地域の整備に関する法律施行規則第4条の5第1項第27号）

当該地は令和3年度に事業完了した国営土地改良事業（新川流域1期地区）の受益地であり事業完了から8年を経過していないが、燕市が燕9地区の農業の振興に関する計画を策定するにあたり、計画に定めた施設の用に供する土地として農振農用地区域からの除外を行うものである。

配送センター及び従業員駐車場の増設に伴い、増加する予定である人員や施設の面積を利用して、地元農産物の直売イベント実施等の地域の農業の振興に資する取組を行う計画である。

変 更 箇 所 (地名・字・地番)	地 目		面 積 (㎡)	利用状況
	台帳	現況		
又新字道下1932番	田	田	796.00	一毛田
又新字道下1933番	田	田	1,021.00	一毛田
又新字道下1934番	田	田	1,021.00	一毛田
又新字道下1935番	田	田	1,021.00	一毛田
又新字道下1936番	田	田	300.00	一毛田
又新字道下1937番	田	田	720.00	一毛田
又新字道下1938番	田	田	66.00	一毛田
又新字道下1939番	田	田	386.00	一毛田
又新字道下1940番	田	田	568.00	一毛田
又新字道下1920番1	田	田	124.00	一毛田
又新字道下1920番2	田	田	601.00	一毛田
又新字道下1920番3	田	田	271.00	一毛田
又新字道下1920番4	田	田	6.72	一毛田
大船渡字日出潟 1375番1	田	田	698.00	一毛田
大船渡字日出潟1376番	田	田	1,021.00	一毛田
大船渡字日出潟1377番	田	田	1,021.00	一毛田
合計			9,641.72	