第19回

燕市都市計画審議会議案

日時 令和4年1月13日(木) 午後3時から

場所 燕市役所 4 階 401 会議室

燕市都市整備部都市計画課

目 次

燕市都市計画審	議会委員名簿1
審議会への付議	まについて
審議会への意見	.照会について3
第1号議案	燕弥彦都市計画道路の変更について(燕市決定)4-1
音目昭仝第1号	

燕市都市計画審議会委員名簿

任期 令和2年5月1日~令和4年4月30日

	区 分	氏 名	役 職 名
都都道市		桜井 甚一	新潟県議会議員
府計 県画 及法	学識経験者	三部 正哉	三部正哉司法書士事務所
及び 市 下 7		樋口秀	新潟工科大学工学部工学科 建築·都市環境学系 教授
村条 都の		小林 由明	産業建設常任委員長
市 2 計第 画 3	市議会議員	土田 昇	産業建設常任委員
審項議会		齋藤 信行	産業建設常任委員
の 組		鈴木 則昭	新潟県三条地域振興局 地域整備部長
織 及 び	関係行政機関の 職員	山田 一成	新潟県三条地域振興局 農業振興部長
運営の		和田 正春	燕市農業委員会長
基準を定		田野 隆夫	燕商工会議所会頭
め	公共団体及び公	池田弘	日本金属ハウスウェア 工業組合理事長
る政令	共的団体役職員	井塚寿々子	JA越後中央吉田支店長
政令第3条第		早川 諭	西蒲原土地改良区 南地区担当理事
1		丸山 朝子	
項 · 2	住民代表	小林 理恵子	
項		山田 直子	

※ 条例定数16名 現在委員数16名

(敬称略)

燕 都 第1156号 令和4年1月13日

燕市都市計画審議会長 様

燕市長 鈴木 力

審議会への付議について

都市計画法の規定により、下記の案件を付議します。

記

議案番号	都市名	件名
1	燕 市	燕弥彦都市計画道路の変更について (燕市決定)

燕都第1157号令和4年1月13日

燕市都市計画審議会長 様

燕市長 鈴木 力

審議会への意見照会について

下記の案件について、審議会の意見を求めます。

記

番号	都市名	件名
1	燕市	燕弥彦都市計画道路の変更について (新潟県決定)

第1号議案

■燕弥彦都市計画道路の変更(燕市決定)■

1 内容

都市計画道路中 3·4·9 号八王寺佐渡線を 3·4·9 号大曲佐渡線に、3·4·11 号水道町小高線を 3·4·11 号水道町線に名称を改め、3·3·8 号燕駅前通り線ほか 4 路線を次のように変更する。

	名	称		位 置		区域				構造	備考
種別	番号	路線名	起点	終点	主 な 経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
	3•3•8	燕駅前 通り線	燕市燕字西郷	燕市 燕字西郷	燕市 燕字西郷	約 330m	地表式	4 車線	22 m	幹線街路と平面交差1箇所	
	構造形	式の内訳	なお、燕市本	比町二丁目地内	に燕駅前広場	を設ける。					面積約 4,200 ㎡
	3.4.9	大曲 佐渡線	燕市 大曲字 曽根	燕市 佐渡字 下屋敷	燕市 秋葉町 三丁目	約 4,150m	地表式	2 車線	18 m	幹線街路と平面交差6箇所 JR上越新幹線と立体交差 JR弥彦線と立体交差 北陸自動車道と立体交差1箇所	
幹線街路	3.3.10	佐渡線	燕市 佐渡字 寄合割	燕市 日之出町	燕市 佐渡字 向川原	約 1,020m	地表式	4 車線	22 m	幹線街路と平面交差2箇所	
	+ vh W		2 車線			約 460m			_		
	車線の数	の内訳 	4 車線			約 560m					
	3.4.11	水道町線	燕市 水道町 三丁目	燕市 水道町 四丁目	燕市 水道町 四丁目	約 930m	地表式	2 車線	16 m	幹線街路と平面交差2箇所	
	3.5.15	小関 水道町線	燕市 小関字 野中	燕市 水道町 一丁目	燕市 秋葉町 四丁目	約 2,210m	地表式	2 車線	12 m	幹線街路と平面交差 5 箇所	

都市計画道路中3・4・14号白山中央通り線を廃止する。

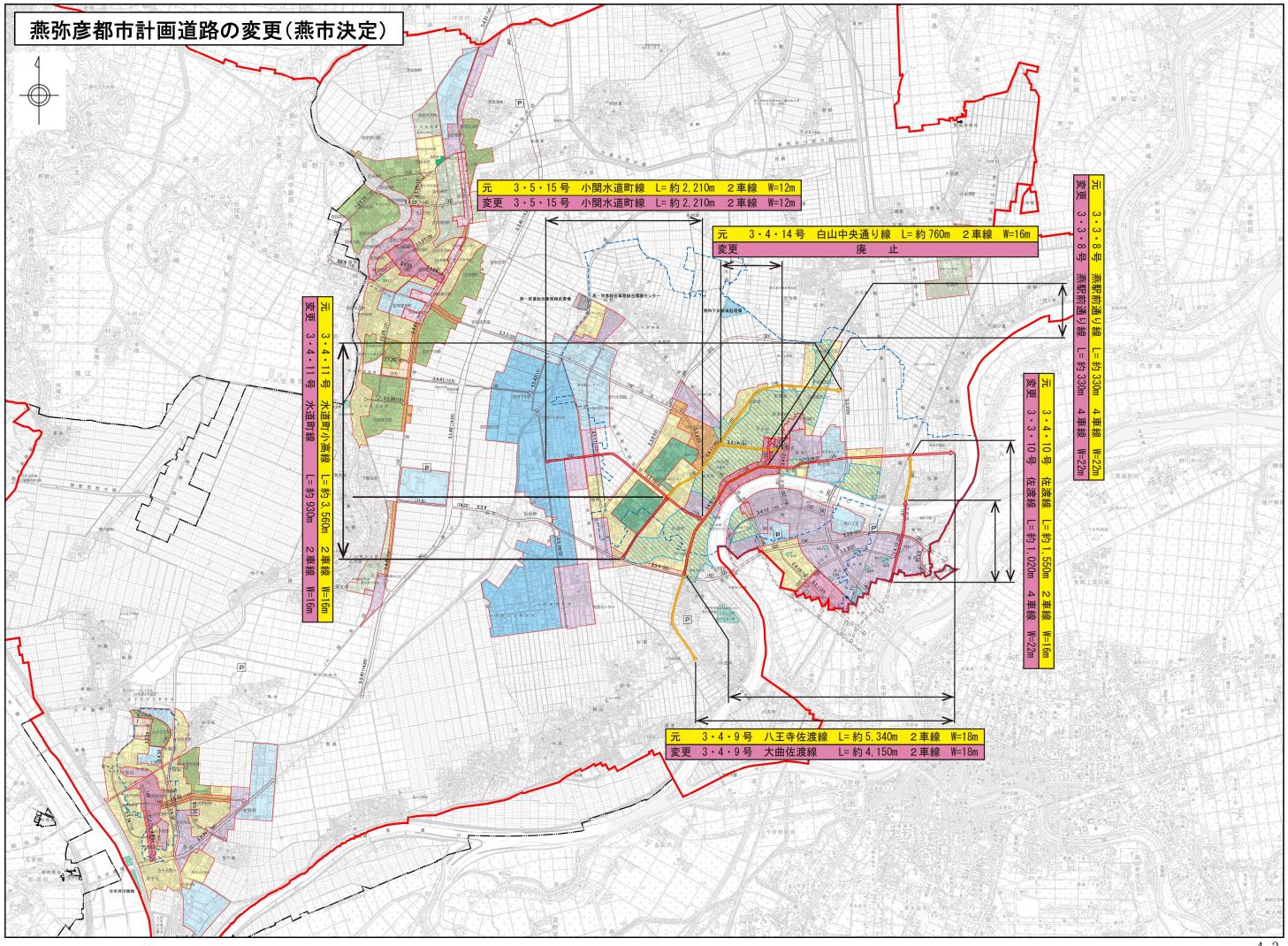
「区域及び構造は計画図表示のとおり」

2 理由

長期未着手となっている都市計画道路について、時間の経過による人口の減少や自動車 交通需要の鈍化等、社会情勢の変化に対応するため見直しを行った結果、都市計画道路の 変更を行うものである。

3 縦覧及び意見書の提出

都市計画法第 21 条第 2 項において準用する第 17 条第 1 項の規程により、令和 3 年 12 月 7 日から 2 週間公衆の縦覧に供したところ、意見書の提出はなかった。



意見照会第1号

■燕弥彦都市計画道路の変更(新潟県決定)■

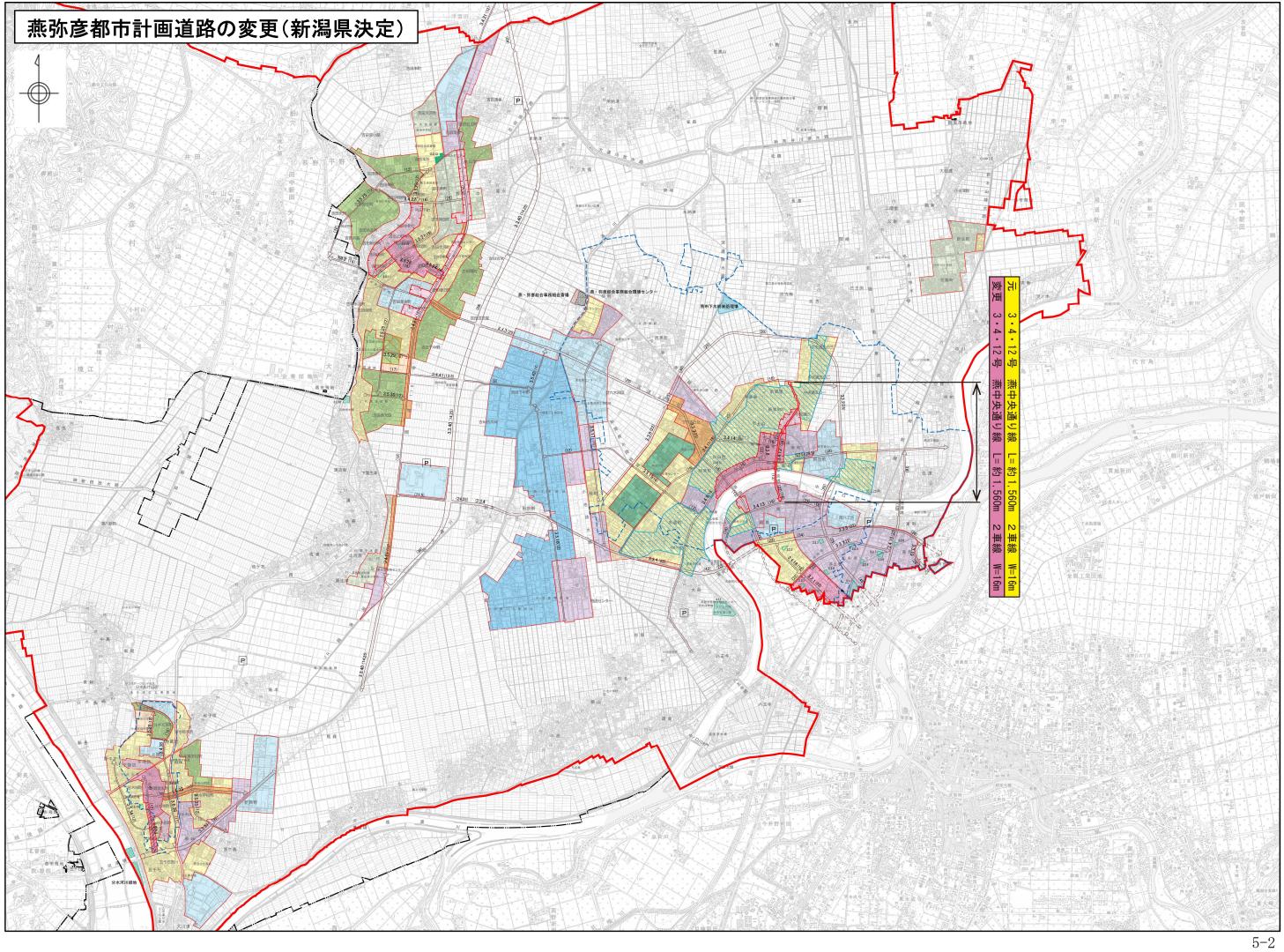
1. 都市計画道路中 3・4・12 号燕中央通り線を次のように変更する。

		名 称 位 置				区域		構造			備考
種別	番号	路線名	起点	終点	主 な 経過地	延長	構造形式	車線の数	四配	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3·4·12	燕中央通り線	燕市 杣木字 舘ノ越	燕市 南五丁目	燕市 燕字 西郷	約 1,560m	地表式	2 車線	16m	幹線街路と平面交差2箇所 JR弥彦線と立体交差	

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

理由

3・4・11号 水道町小高線 (変更後 3・4・11号 水道町線)の一部区間廃止に伴い、当路線との交差点部における隅切り部が不要となることから、区域の変更を行う。



第19回 燕市都市計画審議会

参考資料

【参考資料1】(第1号議案)

燕弥彦都市計画道路の変更について (燕市決定)・・・・資料 1-1

【参考資料2】(意見照会第1号)

燕弥彦都市計画道路の変更について (新潟県決定)・・・資料 2-1

(新)

_	ı		T		(7	新) -					
	名	称		位置		区域				構造	備考
種別	番号	路線名	起点	終点	主 な 経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
	3•3•8	燕駅前 通り線	燕市 燕字西郷	燕市燕字西郷	燕市燕字西郷	約 330m	地表式	4 車線	22 m	幹線街路と平面交差 <u>1</u> 箇所	
	構造形	式の内訳	なお、燕市	「本町二丁目	地内に燕駅前	前広場を設	ける	0			面積約 4,200 ㎡
	3.4.9	<u>大曲</u> <u>佐渡線</u>	燕市 大曲字 曽根	燕市 佐渡字 下屋敷	燕市 秋葉町 三丁目	約 <u>4,150</u> m	地表式	2 車線	18 m	幹線街路と平面交差 <u>6</u> 箇所 JR上越新幹線と立体交差 JR弥彦線と立体交差 北陸自動車道と立体交差1箇所	
幹線街路	<u>3·3·10</u>	佐渡線	燕市 <u>佐渡字</u> 寄合割	燕市 日之出町	燕市 <u>佐渡字</u> <u>向川原</u>	約 <u>1,020</u> m	地表式	4 車線	22 m	幹線街路と平面交差 <u>2</u> 箇所	
路			2 車線			約 460m		_			
	車線の数の	の内訳	4 車線			約 560m					
	3.4.11	水道町線	燕市 水道町 三丁目	燕市 水道町 四丁目	燕市 水道町 四丁目	約 <u>930</u> m	地表式	2 車線	16 m	幹線街路と平面交差 <u>2</u> 箇所	
	3.4.14	<u>白山</u> 中央通り <u>線</u>					廃		<u>L</u>		
	3.5.15	小関 水道町線	燕市 小関字 野中	燕市 水道町 一丁目	燕市 秋葉町 四丁目	約 2,210m	地表式	2 車線	12 m	幹線街路と平面交差 5 箇所	

(日)

	(旧)										
	名	称		位 置		区域				構造	備考
種別	番号	路線名	起点	終点	主 な 経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
	3•3•8	燕駅前 通り線	燕市 燕字西郷	燕市 燕字西郷	燕市 燕字西郷	約 330m	地表式	4 車線	22 m	幹線街路と平面交差 <u>2</u> 箇所	
	構造形	式の内訳	なお、燕市	「本町二丁目	地内に燕駅前	前広場を設	ける	0			面積約 4, 200 ㎡
	3•4•9	<u>八王寺</u> <u>佐渡線</u>	燕市 <u>八王寺字</u> <u>屋敷</u>	燕市 佐渡字 下屋敷	燕市 秋葉町 三丁目	約 <u>5,340</u> m	地表式	2 車線	18 m	幹線街路と平面交差 <u>7</u> 箇所 JR上越新幹線と立体交差 JR弥彦線と立体交差 北陸自動車道と立体交差1箇所	
幹線街路	<u>3·4·10</u>	佐渡線	燕市 佐渡字 向川原	燕市 <u>佐渡字</u> 寄合割	燕市 <u>佐渡字</u> 上居付	約 <u>1,550</u> m	地表式	2 車線	16 m	幹線街路と平面交差3箇所	
路			2 車線			約 990m		\	/		
	車線の数の	の内訳	4 車線			約 560m					
	3.4.11	水道町 小高線	燕市 水道町 三丁目	燕市 <u>小高</u> <u>藤曲</u>	燕市 <u>白山町</u> 一丁目	約 <u>3,560</u> m	地表式	2 車線	16 m	幹線街路と平面交差 <u>6</u> 箇所 <u>JR弥彦線と立体交差</u> 私鉄新潟交通電車線と立体交差	
	<u>3·4·14</u>	<u>白山</u> 中央通り 線	<u>燕市</u> 白山町三 丁目	<u>燕市</u> 燕字西郷	<u>燕市</u> 東太田字 中組屋敷	約 <u>760m</u>	地表式	2 車 線	16 m	幹線街路と平面交差3箇所	
	3.5.15	小関 水道町線	燕市 小関字 野中	燕市 水道町 一丁目	燕市 秋葉町 四丁目	約 2,210m	地表式	2 車線	12 m	幹線街路と平面交差 5 箇所	

下線部を変更

■燕弥彦都市計画道路を変更する土地の区域(燕市決定)

		変更前	廃止する区域	追加する区域	変更後
3.3.8	燕駅前通り線	燕市 燕字西郷 の各一部			燕市 燕字西郷 の各一部
3.4.9	大曲佐渡線	燕市 ・	燕市 八王寺字屋敷、 字屋敷付、字中田、 字曲戸 の各一部		燕市大田学 (大田) (大田) (大田) (大田) (大田) (大田) (大田) (大田)
3.3.10	佐渡線	燕市 佐渡字寄合割、 字向川原 字浦居村、字浦田 日之出町 小高字本地、字新田 の各一部	燕市 佐渡宇浦居村、宇浦田 小高字本地、字新田 の各一部		燕市 佐渡字寄合割、 字向川原 日之出町 の各一部
3.4.11	水道町線	燕市 水道町町1目 秋秋 東京丁目 秋秋 東京丁目 秋秋 東京丁月日 秋本 京一町町二十六屋 京山町町三十 京山町町三十 京山町町三十十 日 中 市 田 田 田 田 田 田 田 二 二 六 屋 屋 地 町 町 一 二 六 大 屋 上 一 、 一 、 一 、 一 、 一 り 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	燕市 秋葉町四丁目 秋本本字寺郷町二十六本 字寺が郷田一丁十六本 字寺が郷田一十六年 字前第町一丁十六年 字前第町一丁十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十		燕市 水道町三丁目 水道町四丁目 の各一部
3. 4. 14	白山中央通り線	燕市 白山町三丁目 白山町二丁目 大字東太田 字中組屋敷 大字燕字西郷 の各一部	燕市 白山町三丁目 白山町二丁目 大字東太田 字中組屋敷 大字燕字西郷 の各一部		_

	名称	変更前	廃止する区域	追加する区域	変更後
3.5.15	小関水道町線	燕市 小関字野中、 字江東、 字江東、 大関太 字、 東大明四子 東大明四子 大野田子半の 大野田子半の 大野田子半の 大野田子半の 大野田子半の 大野田 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大野田子 大町町 大町町 大丁町 大道町 大道町 大町 大道町 大道町 大道町 大道町 大道町			燕市 小関字野中、 字野東、 大関東、 大関大工東川神 東京平学と 東京田学学の 大選、 京本 東京田学 大選、 大田 東京田 大田 大田 大田 大田 大田 大田 大田 大田 大田 大田 大田 大田 大田

■変更の概要 (新旧対照表) (新潟県決定)

(新)

					(-)	717					
	名 称		位置			区域		構造			備考
種別	番号	路線名	起点	終点	主 な 経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3.4.12	燕中央 通り線	燕市 杣木字 舘ノ越	燕市 南五丁目	燕市燕字西郷	約 1,560m	地表式	2 車線	16 m	幹線街路と平面交差 <u>2</u> 箇所 JR弥彦線と立体交差	

(旧)

	名 称		位 置			区域	構造			備考	
種別	番号	路線名	起点	終点	主 な 経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3.4.12	燕中央 通り線	燕市 杣木字 舘ノ越	燕市 南五丁目	燕市 燕字西郷	約 1,560m	地表式	2 車線	16 m	幹線街路と平面交差 <u>4</u> 箇所 JR弥彦線と立体交差	

下線部を変更

■燕弥彦都市計画道路を変更する土地の区域(新潟県決定)

名称		変更前	廃止する区域	追加する区域	変更後
3.4.12	燕中央通り線	燕市 和木字館ノ越 東大子郎 東大子郎 東大子郎 東大子郎 東大子郎 東大子 東大子 東大子 東大子 東大子 東大子 東大子 東大子			燕市 和木字館ノ越 東太田字館 東大田字館世 新栄町 小高字藤ノ曲 新字季所 小高字鎌八本 李字西郷、 南五一部