

燕市 空き地 活用バンク 物件情報シート

|       |      |                                                                                    |    |             |              |        |    |  |
|-------|------|------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|--------------|--------|----|--|
| 登録番号  |      | 第 260 号                                                                            | 分類 | 空き地         | 売却           | 農地の有無  | なし |  |
| 物件所在地 |      | 燕市水道町三丁目                                                                           |    |             |              |        |    |  |
| 希望価格  |      | 売却：価格応談                                                                            |    |             |              |        |    |  |
| 物件の概要 | 利用状況 | 土地( 更地 )                                                                           |    | 主要施設等へのアクセス | ■ 燕三条駅       | 3.3 km |    |  |
|       | 土 地  | 460.5㎡ 139.3坪                                                                      |    |             | ■ 水道町保育園     | 0.3 km |    |  |
|       | 用途地域 | 第一種住居地域<br>(特別用途地区 (特別工業地区))                                                       |    |             | ■ 大関小学校      | 0.5 km |    |  |
| 設備状況  | 水道   | 上水道                                                                                |    |             | ■ 小池中学校      | 1.8 km |    |  |
|       | 下水道  | 下水道                                                                                |    |             | ■ スーパーマーケット  | 0.5 km |    |  |
|       | ガス   | 都市ガス                                                                               |    |             | ■ コンビニエンスストア | 0.5 km |    |  |
| 特記事項  |      |                                                                                    |    |             |              |        |    |  |
| 写真    |      |  |    |             |              |        |    |  |



～ 担当者のコメント ～

大通りから少し入った場所にある土地です。  
広い土地なので、新築を建てて、駐車スペースもしっかり確保できそう。  
学校、飲食店、スーパーマーケット、ドラッグストアも徒歩圏内にあります◎

位置図



配置図

