

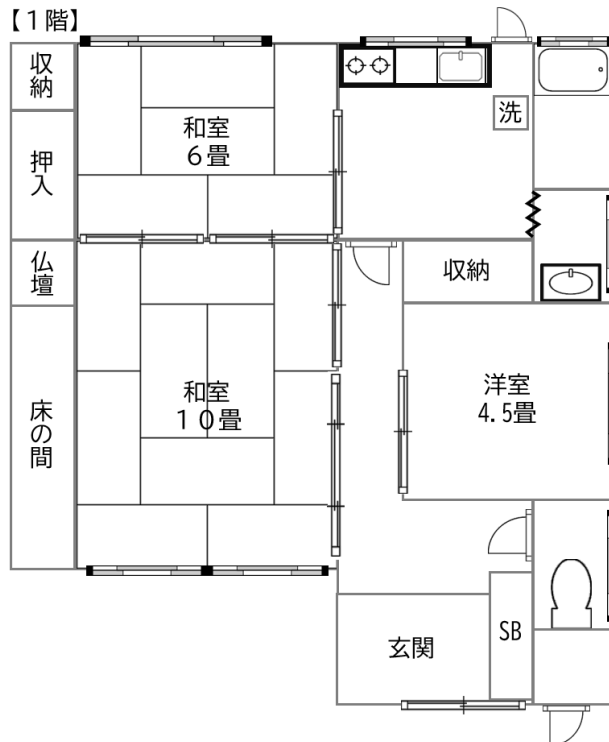
燕市 空き家 活用バンク 物件情報シート

登録番号	第 357 号	分類	空き家	賃貸	農地の有無	無
物件所在地	燕市笹曲					
希望価格	賃貸：55,000円（価格応談可） / 月額					
築年数	築43年 ※令和6年12月現在					
未使用年数	約7年（定期的にメンテナンスされています） ※令和6年12月現在					

外観写真

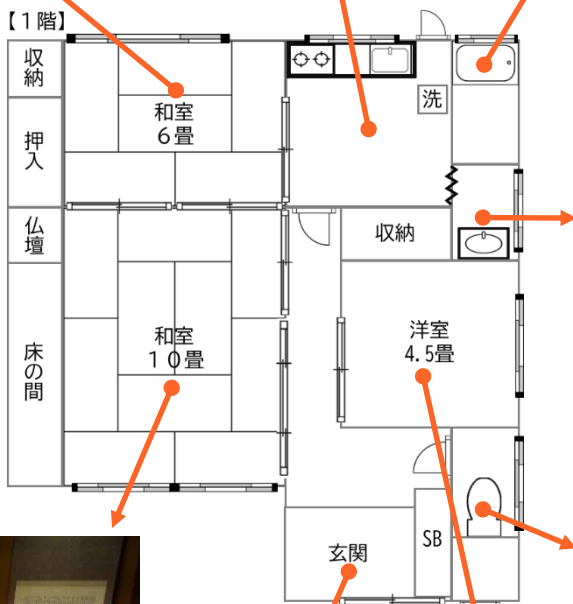


間取り図



※間取りは現状と異なる場合がございます

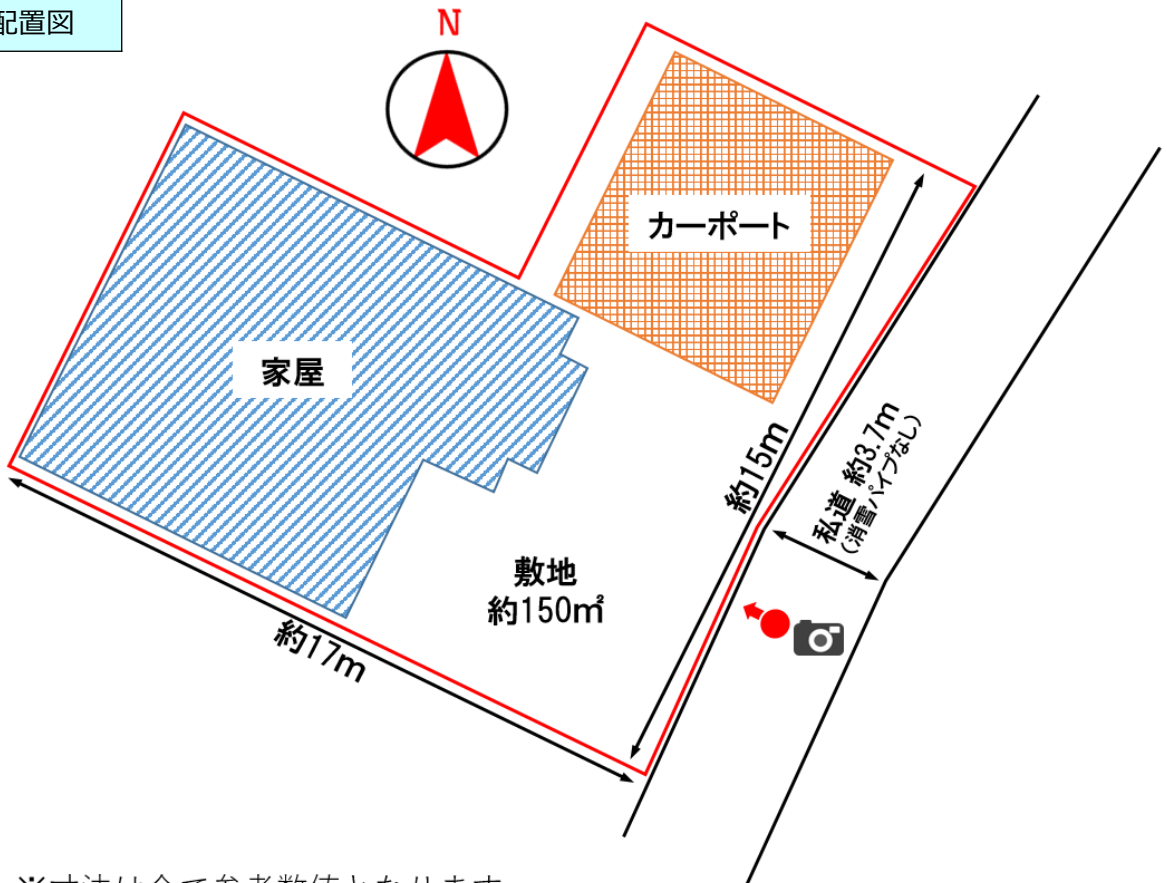
内覧写真



位置図



配置図



※寸法は全て参考数値となります。
※道路の詳細については、土木課または営繕建築課へお問い合わせください。

設備状況		物件の概要		付近の主要施設	
電気	引込済	用途地域	第一種住居地域	JR分水駅	1.5 km
水道	上水道	土地	約150㎡ (約45坪)	分水パステル保育園	1.0 km
下水道	浄化槽	1階	約66㎡ (約20坪)	分水小学校	0.9 km
ガス	都市ガス	2階	-	分水中学校	2.1 km
トイレ	水洗 / 洋式	延床	約66㎡ (約20坪)	分水高等学校	0.3 km
風呂	ガス	建物構造	木造	スーパーマーケット	0.8 km
庭	あり	建物補修の要否	補修不要	ドラッグストア	1.0 km
駐車場	あり (2台)	補修の費用負担	所有者負担	コンビニエンスストア	0.2 km

～特記事項～

- ・室内/敷地内は禁煙になります。
- ・ペット不可になります。

～担当者のコメント

貴重なカーポート付きの戸建て平屋賃貸物件です！

とてもきれいに管理されており、すぐに住むことができる状態です。
 室内の状態は、畳・エアコン・流し台・ガスコンロ・トイレ・洗面台は未使用で新品となっております！
 室内エアコンは200V仕様になっているのでとてもパワフルです！
 水回りがきれいな状態はとてもありがたいですね♪

建物のサイズ的には、子育て中の家族に最適です。
 駐車2台可で、カーポート付きなので雪が降る日は億劫にならないですね！

周辺はコンビニやスーパーが近くにありますが、とても快適な環境です。
 戸建て賃貸物件は貴重ですので、気になる方はぜひお申し込みください♪

【カーポート画像】

