

燕市 空き家 活用バンク 物件情報シート

登録番号	第 399 号	分類	空き家	売却	農地の有無	無
物件所在地	燕市秋葉町三丁目					
希望価格	売却：応相談					
築年数	築68年 ※令和7年9月現在					
未使用年数	約 8年 ※令和7年9月現在					

外観写真

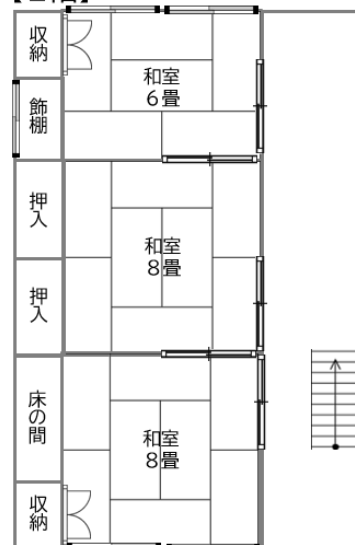


間取り図

【1階】

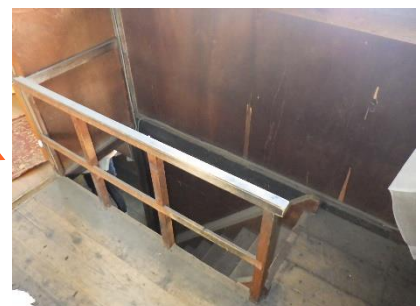


【2階】



※間取りは現状と異なる場合がございます

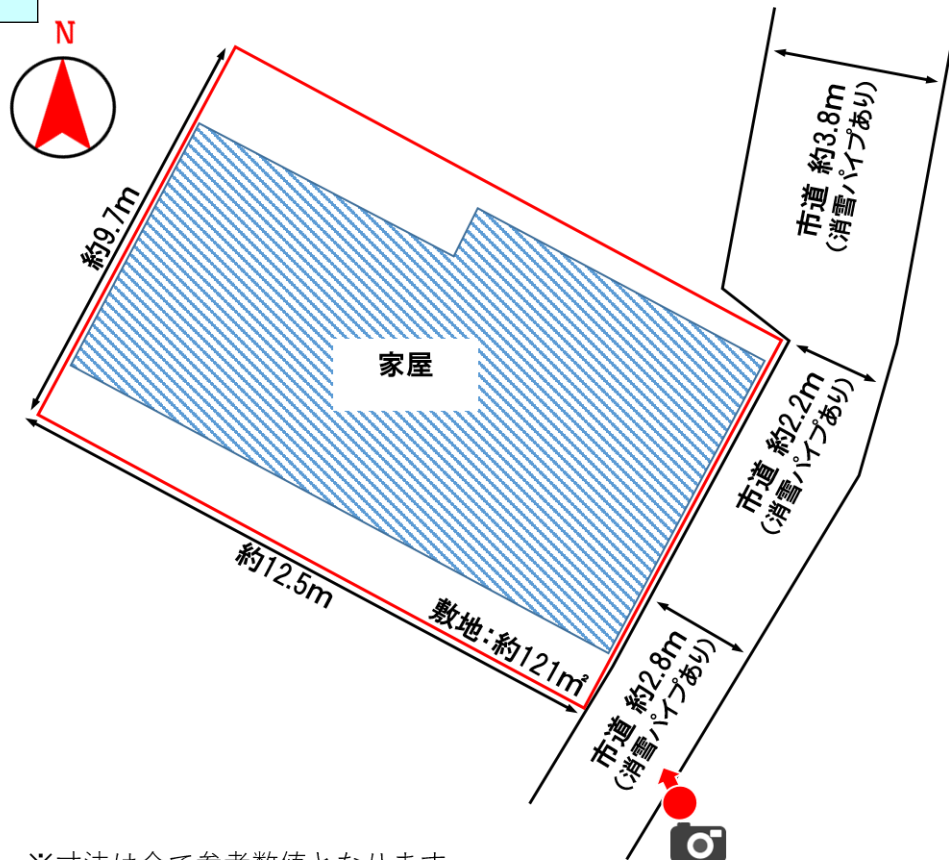
内覧写真



位置図



配置図



※寸法は全て参考数値となります。

※道路の詳細については、土木課または営繕建築課へお問い合わせください。

設備状況		物件の概要		付近の主要施設	
電気	引込済	用途地域	第一種住居地域	JR燕駅	1.1 km
水道	上水道	土地	約121㎡（約36坪）	つぼみ保育園	0.5 km
下水道	くみ取り	1階	約85㎡（約26坪）	燕西小学校	0.7 km
ガス	都市ガス	2階	約39㎡（約12坪）	燕中学校	0.7 km
トイレ	くみ取り / 洋式	延床	約125㎡（約38坪）	スーパーマーケット	1.2 km
風呂	なし	建物構造	木造	ドラッグストア	1.2 km
倉庫	なし	建物補修の要否	大幅に必要	コンビニエンスストア	1.2 km
駐車場	あり（2台）	補修の費用負担	活用者負担	秋葉町公園	0.2 km

～担当者のコメント～

ガレージ付きの物件です。

補修箇所が多くお風呂もないため、住居よりかは作業場や店舗・オフィスとしての活用がオススメです。
 ※近隣にあります、空き家バンク第398号は同じ所有者の物件になりますので、作業スペースとして併せて活用もできます！

間取りはシンプルなので、ガレージスペースをうまく活用した使い方が良いかなーと思います。

気になる方はぜひ、お申込みください♪