

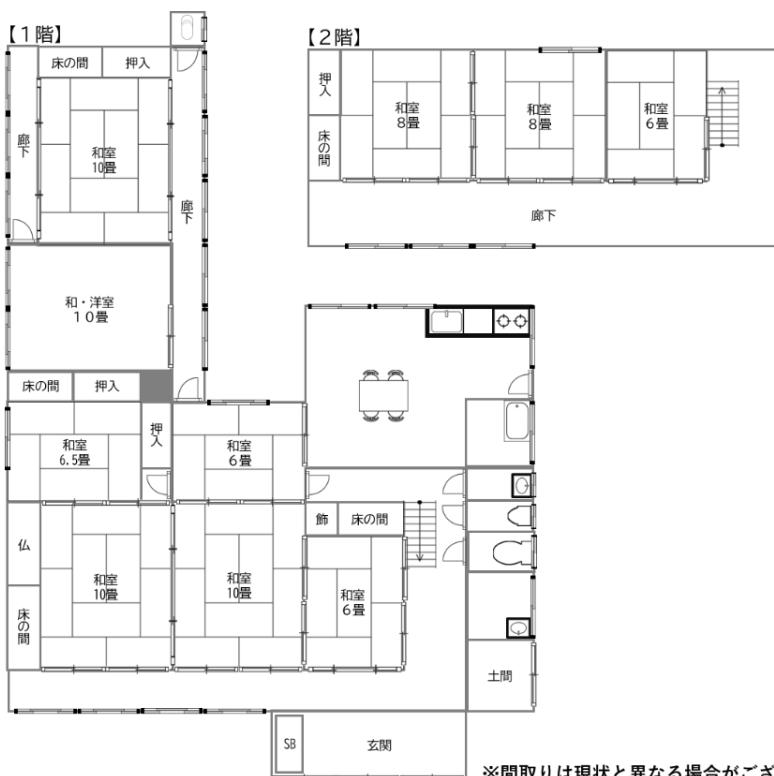
燕市 空き家 活用バンク 物件情報シート

登録番号	第 409 号	分類	空き家	売却	農地の有無	無
物件所在地	燕市関崎					
希望価格	売却 : 180万円					
築年数	築56年 ※令和7年11月現在					
未使用年数	約19年 ※令和7年11月現在					

外観写真

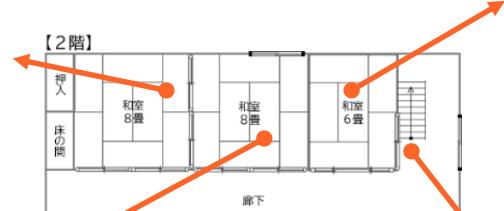
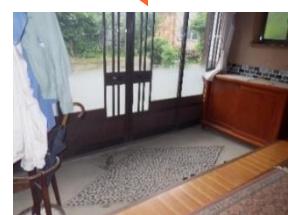
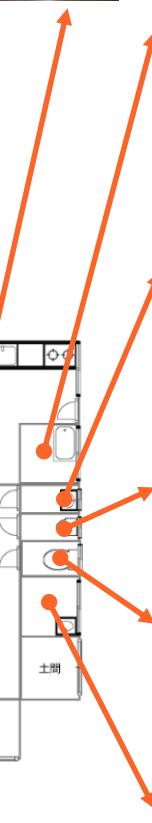
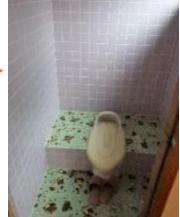


間取り図

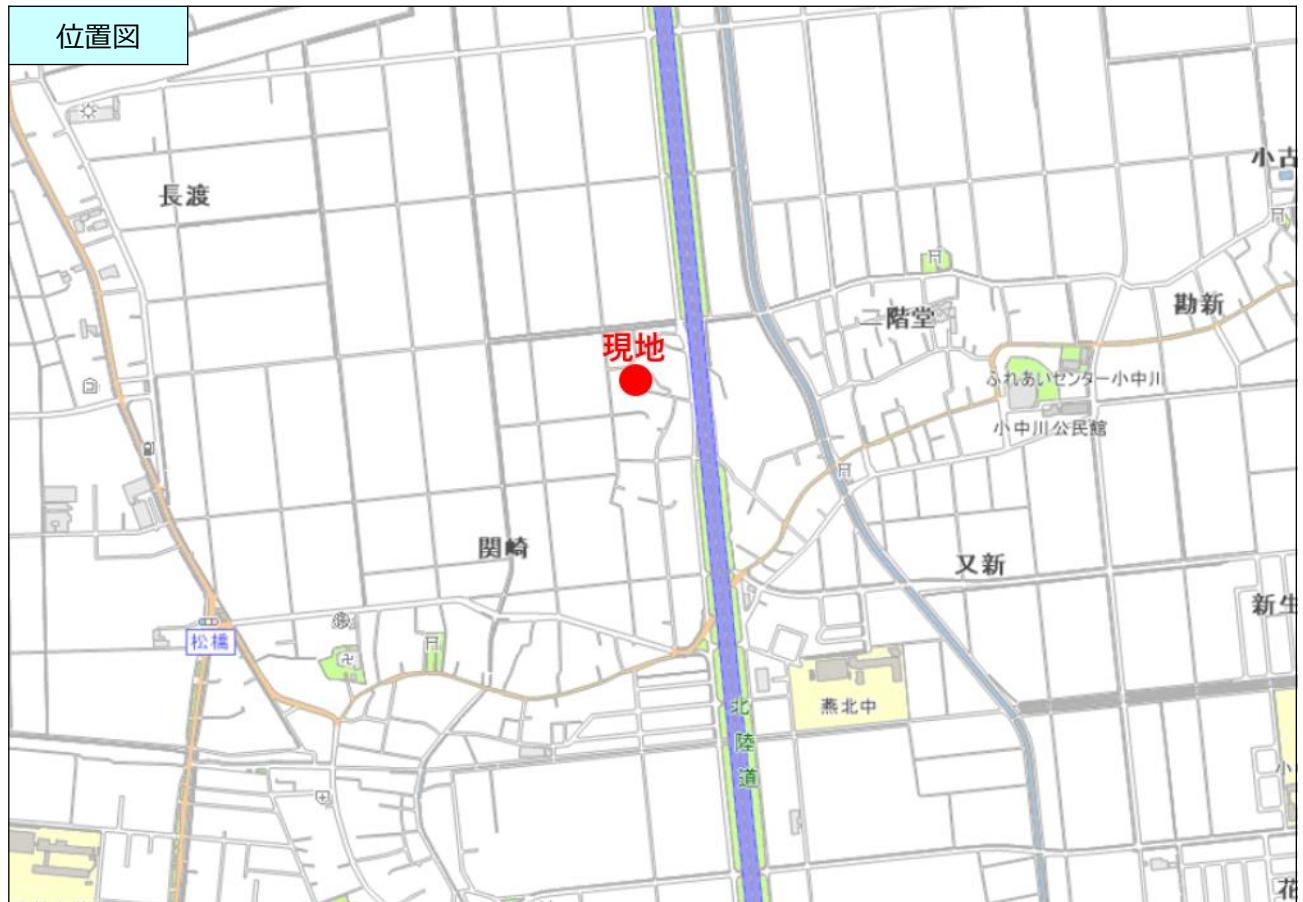


※間取りは現状と異なる場合がございます

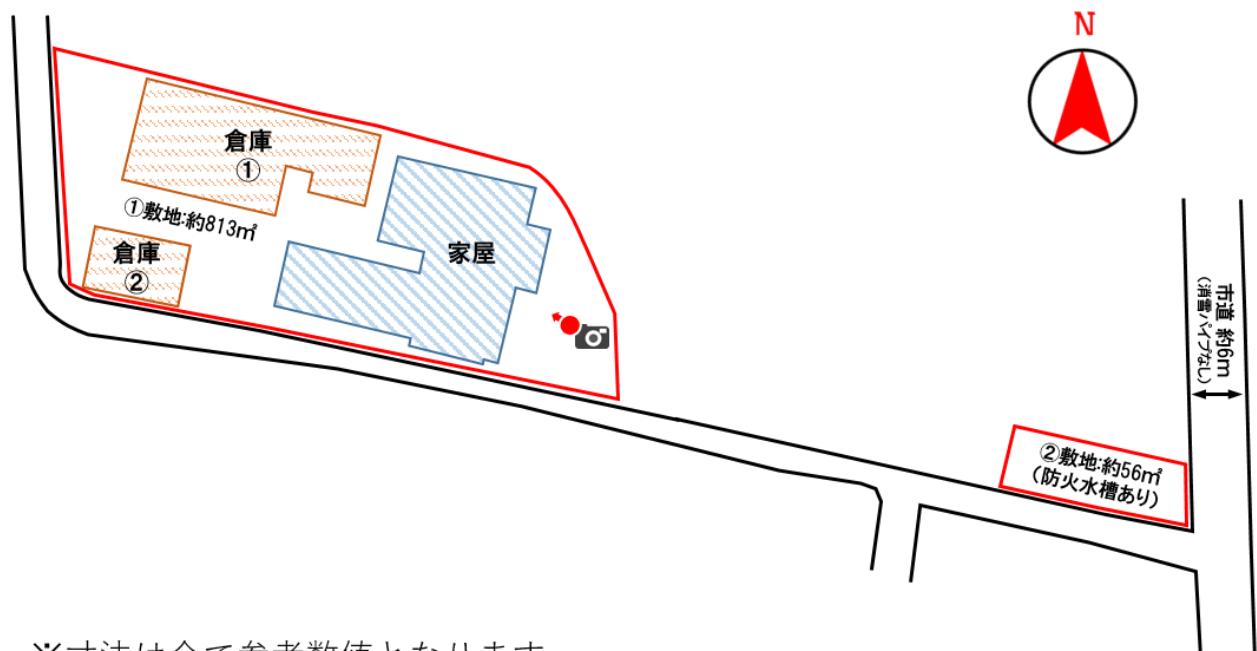
内覧写真



位置図



配置図



※寸法は全て参考数値となります。

※防火水槽の詳細については、防災課へお問い合わせください。

※道路の詳細については、土木課または宮崎建築課へお問い合わせください。

設備状況		物件の概要		付近の主要施設	
電気	引込済	用途地域	指定なし	JR燕駅	3.6 km
水道	上水道	土地	①約813m ² (約246坪) ②約56m ² (約16坪)	三方崎保育園	1.0 km
下水道	浄化槽	1階	約140m ² (約42坪)	小中川小学校	1.6 km
ガス	都市ガス	2階	約69m ² (約21坪)	燕北中学校	0.7 km
トイレ	水洗 / 洋式・和式	延床	約209m ² (約63坪)	スーパー・マーケット	2.0 km
風呂	ガス	建物構造	木造	ドラッグストア	2.6 km
倉庫	あり	建物補修の要否	多少必要	コンビニエンスストア	1.7 km
駐車場	あり (2台)	補修の費用負担	活用者負担	スポーツランド燕	2.6 km

～担当者のコメント～

広々とした土地の空き家物件です。

和室を中心とした間取りで、建物内はとても趣がありました。

補修箇所はそれなりにありますが、それぞれの部屋が広めに確保されているので、活用しやすそうな印象でした。和室がメインの空間なので、1フロアの広い空間にしてみるのもアリですね！

また、敷地内に倉庫が2棟あるので、自宅に作業場所が欲しい方にとっては魅力的だと思います！

周辺は閑静なエリアですので、のんびりゆったりしながら暮らしたい方、ぜひご検討ください♪

【倉庫①：その①】



【倉庫①：その②】



【倉庫②】



【敷地①：駐車スペース】



【敷地②】



【防火水槽】

