

燕市 空き家 活用バンク 物件情報シート

登録番号	第 446 号	分類	空き家	売却	農地の有無	無
物件所在地	燕市吉田					
希望価格	売却：1,100万円（現状引き渡し）					
築年数	築48年 ※令和8年8月現在					
未使用年数	約8年 ※令和8年8月現在					

外観写真

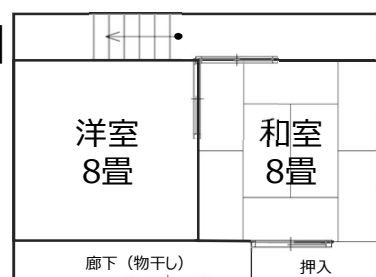


間取り図

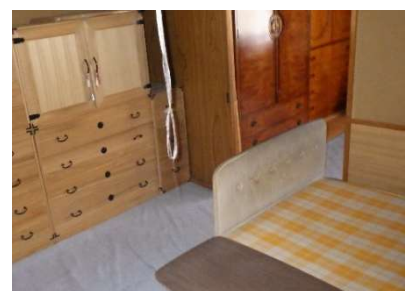
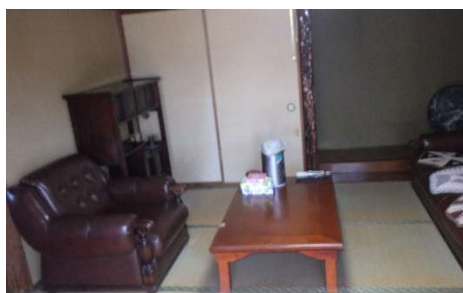
【1階】



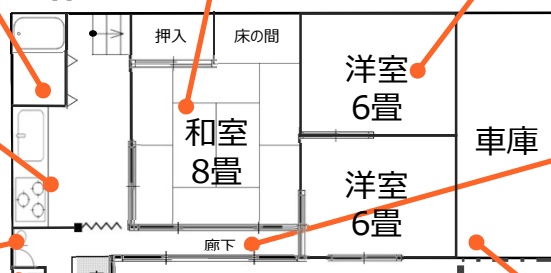
【2階】



内覧写真



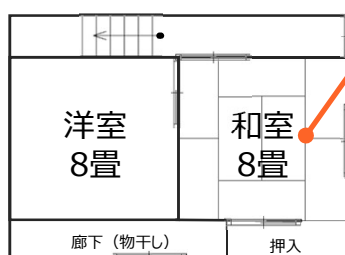
【1階】



全景



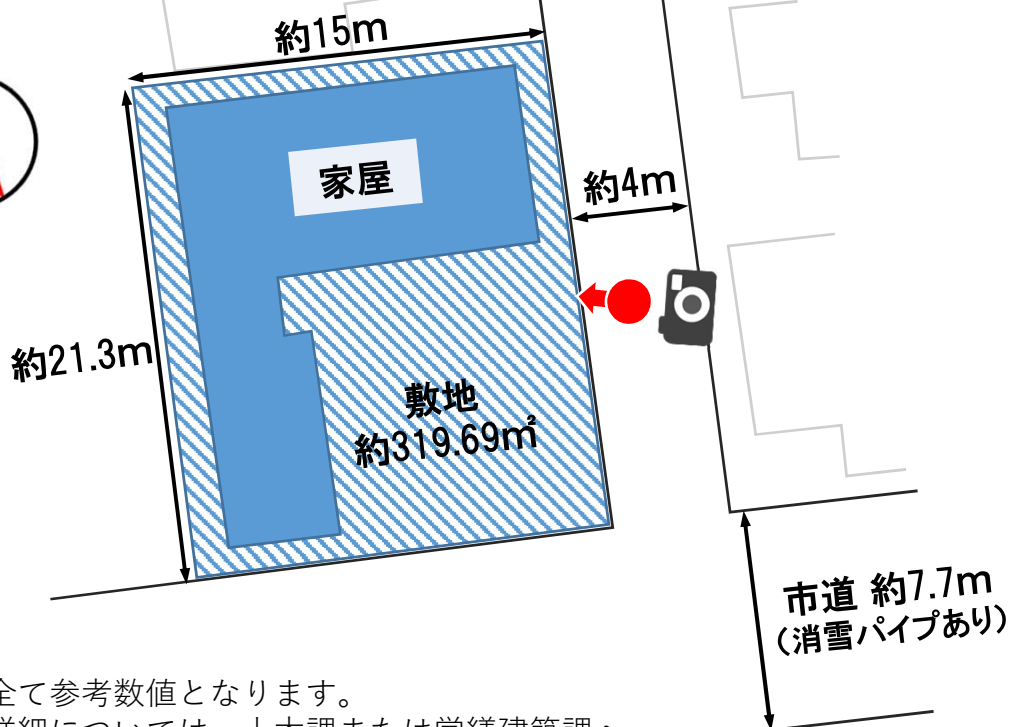
【2階】



位置図



配置図



※寸法は全て参考数値となります。
 ※道路の詳細については、土木課または営繕建築課へ
 お問い合わせください。

設備状況		物件の概要		付近の主要施設	
電気	引込済	用途地域	近隣商業地域	JR吉田駅	0.9km
水道	上水道	土地	約319.69㎡（約96.87坪）	よしだ保育園	1.3km
下水道	浄化槽	1階	約75.60㎡（約22.87坪）	吉田小学校	1.3km
ガス	都市ガス	2階	約39.66㎡（約11.99坪）	吉田中学校	1.6km
トイレ	水洗 / 和式 （洋・便座あり）	延床	約115.26㎡（約34.86坪）	スーパーマーケット	1.2km
風呂	ガス	建物構造	木造	ドラッグストア	0.8km
倉庫	なし	建物補修の要否	大幅に必要	コンビニエンスストア	0.2km
駐車場	3台あり （うち2台は玄関前）	補修の費用負担	活用者負担	郵便局	1.1km

～担当者のコメント～

利便性のよい立地で徒歩圏内にホームセンターやコンビニ、飲食店が揃った物件です！

国道から近いため、休日のお出かけや通勤普段の生活でもアクセスしやすいです♪

吉田エリアで物件をお探しの方、ぜひご検討ください!!